

Số: 148/TB-CCTHADS

Gò Công Tây, ngày 05 tháng 05 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 258/2022/HNGĐ-ST ngày 08 tháng 08 năm 2022 Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 10/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23215/CT-TĐG ngày 13/04/2023 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá NOVA.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây do bà Từ Kim Khoảnh, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

STT	Hạng mục	Số lượng	Đơn vị tính	Đơn giá (đồng/đvt)	Chất lượng còn lại	Thành tiền (đồng)
I	- Quyền sử dụng đất diện tích 2.000,6m <sup>2</sup> thuộc thửa đất số 616, tờ bản đồ số 08 loại đất trồng lúa tọa lạc tại ấp Hưng Hoà, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS07539 do Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 07/01/2020 cho ông Trần Minh Trí.					
1	Quyền sử dụng đất LUC	2000,6	m <sup>2</sup>	309.938		620.061.963
<b>Tổng cộng</b>						620.061.963
<b>Làm tròn</b>						620.062.000

c) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 620.062.000 đồng (Sáu trăm hai mươi triệu không trăm sáu mươi hai ngàn đồng).

d) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 10 tháng 5 năm 2023; địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây (đường Nguyễn Văn Côn, Khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây thông báo để tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện GCT;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Từ Kim Khoảnh**